



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] WEDNESDAY, SEPTEMBER 20, 2023 / BHADRA 29, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Secretariat, Gandhinagar, 16th September, 2023

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

Dist: Surat

No. AM-M-2023-365-LSU-122023-252-GH:- Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be needed for public purpose of "MODEL TOWN METRO STATION ENTRY-EXIT-1 OF SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-2".

1. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 2 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013(30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act"), and the Rules made there under, it is, hereby, notified that the Government of Gujarat intends to acquire the said land for the public purpose of the specified above.
2. Now whereas a proposal is made for acquisition of the above mentioned scheduled land for the proposed project of "MODEL TOWN METRO STATION ENTRY-EXIT-1 OF SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-2". the bare minimum area of land to be acquired as per SCHEDULE for the project, is 463.06 Sq. Mtr of Surat District.
3. Now whereas, it appears to the State Government, that, It is expedient to exempt in public interest, such area of 463.06 Sq. Mtr Of land to be acquired, for the above stated project, from the application of the provision of chapter II and III of the Act.
4. Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 10(A) of The Act [inserted by section 3 of The RECTLARR (Gujarat amendment) Act, 2016] (Gujarat Act No.12 of 2016) the Government of Gujarat, hereby exempt in public interest, the area of 463.06 Sq. Mtr Of land comprised in below mentioned SCHEDULE, to be acquired for "MODEL TOWN METRO STATION ENTRY-EXIT-1 OF SURAT METRO RAIL PROJECT CORRIDOR-2" from the application of the provision of Chapter II and III of the Act.

SCHEDULE

Gujarat Metro Rail Project Surat Corridor – 2
(MODEL TOWN METRO STATION ENTRY-EXIT-1)

Village :- Dumbhal

Taluka :- Udhana

District :- Surat

Sr. No.	T.P. No.	F.P. No.	Ward No.	S. No./Block No.	Area of the Acquired Land (Sq. Mts.)
1	33	35	-	70	463.06
Total Area					463.06

By Order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જીલ્લામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી સાટેમ્બર, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) જિલ્લો: સુરત

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૬૫-જસત-૧ ૨૨૦૨૩-૨૫૨-ધ: આ સાથેની અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ મોજે. હુંબાલ તા. ઉધના જિ. સુરતની જમીનોની જીહેર હેતુ માટે એટલે કે, “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૨ મોડલ ટાઉન મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝિટ્રીટ-૧” માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- તેથી જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા (અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જોનો આમાં હવે પછી “સદરહું અધિનિયમ” તેમ ઉત્થેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૨(૧) તથા તે અંગેના નિયમોથી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકાર આથી ઉક્ત જમીનો ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટના જીહેર હેતુ માટે કાયદાનુસાર સંપાદન કરવાનો ઈરાદો જીહેર કરે છે.
- હવે જ્યારે ઉક્ત અનુસૂચિત જમીનમાં સૂચિત પ્રોજેક્ટ માટે જમીન સંપાદન માટેની દરખાસ્ત રજૂ થયેલ છે, ત્યારે આ પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની થતી ઉપરોક્ત ઓછામાં ઓછી જમીનનો અનુસૂચિ મુજબનો કુલ વિસ્તાર ૪૬૩.૦૬ ચો.મી છે અને તે સુરત જિલ્લાની હદમાં આવેલ છે.
- હવે જ્યારે ઉપરોક્ત પ્રોજેક્ટ માટે સદરહું સંપાદન કરવાની થતી ક્ષેત્રફળ ૪૬૩.૦૬ ચો.મી જમીનને સદરહું અધિનિયમના પ્રકરણ-૨ અને તે ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપવાનું રાજ્ય સરકારને જીહેર હિતમાં આવશ્યક જણાય, અને
- તેથી સદરહું અધિનિયમ ની કલમ-૧૦ (એ) [જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા (ગુજરાત સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૧૬ (૨૦૧૬ નો ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨)ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકાર, આથી જીહેર હિતમાં “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત કોરીડોર-૨ મોડલ ટાઉન મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝિટ્રીટ-૧” માટે સંપાદન કરવાની થતી નીચે જણાવેલ અનુસૂચિમાં સમાવિષ્ટ થયેલ ક્ષેત્રફળ ૪૬૩.૦૬ ચો.મી જમીનને, “સદરહું અધિનિયમ”ના પ્રકરણ-૨ અને તે ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપે છે.

અનુસૂચિ

ગુજરાત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ સુરત કોરીડોર-૨ (મોડલ ટાઉન મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝિટ્રીટ-૧)

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: ઉધના

ગામ: હુંબાલ

અ.નં.	ટી.પી.નં.	એફ.પી. નં.	વોડ નં.	સર્વે નં./બ્લોક નં.	સંપાદિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)
૧	૩૩	૩૪	-	૭૦	૪૬૩.૦૬
કુલ ક્ષેત્રફળ					૪૬૩.૦૬

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસચિવ.

